

Biblioteka Pedagogiczna w Ostrołęce Filia w Ostrowi Mazowieckiej

Nowy lokal dla Biblioteki

Realizacja zadania polegającego na przygotowaniu projektu koncepcyjnego jest jednym z kluczowych kroków w planowaniu budowy nowoczesnej Filii Biblioteki Pedagogicznej w Ostrowi Mazowieckiej. Oczekiwania, co do nowej siedziby uwarunkowane są charakterem prowadzonej działalności statutowej placówki: gromadzenie, opracowanie, przechowywanie i udostępnianie zbiorów, prowadzenie wspomagania szkół i placówek, promowanie edukacji czytelniczej, a także integracja środowiska oświatowego. Budynek musi zapewniać dostępność dla osób o specjalnych potrzebach oraz respektować oczekiwania lokalnego środowiska oświatowego. Projekt powinien uwzględniać aktualne trendy w budownictwie i aranżowaniu wnętrza dla tego typu instytucji.

Planowany obiekt będzie znajdował się na działkach ewidencyjnych nr 1313/3, 1318 w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. Sielskiej 19. Działka ma kształt nieregularnego pięciokąta i jest usytuowana przy drodze dojazdowej od ulicy Sielskiej. Obecnie na nieruchomości należącej do Województwa Mazowieckiego o powierzchni ok. 2389 m² posadowione są budynki:

1. biurowy o powierzchni 271,70 m²
2. gospodarczy o powierzchni 35,80 m²
3. magazynowy o powierzchni 115,10 m²
4. budynek garażowy o powierzchni 67,10 m²



Rys. Źródło: https://geoportal360.pl/map/?src=adwords&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=SN-Geo&gad_source=1&gad_campaignid=6567240632&gclid=EAlalQobChMI-oq8yreflAMVNO RBR31KxtoEAAAYASAAEgKAJfD_BwE#clk=sielska%2019%20ostr%C3%B3w%20mazowiecka&ctx=18.18/52.802972/21.887811&stl=topo

Z założenia nowy lokal powinien być parterowy, najlepiej w kształcie prostokąta o powierzchni ok. 400 m², doświetlony światłem dziennym, w którym znajdą się dwie strefy: otwarta i zamknięta. Szerokie drzwi otwierane automatycznie, stanowisko obsługi na wprost wejścia, tuż za wygodnym miejscem do oczekiwania na realizację zamówienia lub wypoczynku z książką/czasopismem.

W części otwartej o powierzchni ok. 300 m² powinny się znaleźć:

- regały z książkami z wolnym dostępem (50 regałów 7-półkowych na książki);
- 2 regały ekspozycyjne na nowości;
- punkt obsługi z ladą biblioteczną dla 2 pracowników;
- miejsce na 4 stanowiska komputerowe;
- pojedyncze stoliki do pracy wkomponowane w przestrzeń między regałami;
- pokój pracy cichej z komputerem, częściowo oszklony, o powierzchni ok. 10 m², wydzielony z przestrzeni dla czytelników;
- kącik dla dzieci (stolik z krzesłkami, fotel, 2 niskie regały na książki dla dzieci);
- miejsce wypoczynku dla oczekujących na zamówienie lub czytających;
- 2 oszklone gabloty wystawowe stojące w kształcie słupka i 2 gabloty wiszące;
- wieszaki na odzież wierzchnią dla co najmniej 30 osób;
- węzły sanitarne dla kobiet, mężczyzn, personelu, osób z niepełnosprawnościami i małymi dziećmi z przewijakiem.

W części otwartej należy wykonać dodatkowo przeszkłone drzwi przesuwne lub składane na co dzień ścianki przesuwne, które umożliwią elastyczny podział przestrzeni na część ogólnodostępną oraz wydzieloną salę o powierzchni ok. 40 m² na lekcje biblioteczne. Przy suficie niezbędny jest projektor i zwijany ekran.

Część niedostępna dla użytkowników o powierzchni ok. 100 m² składać się będzie z pomieszczeń:

- magazyn z regałami przesuwnymi o powierzchni ok. 50 m² z 9 modułami. Każdy moduł zawiera 10 regałów. Łącznie 90 regałów 6-półkowych. Magazyn oddzielony od przestrzeni otwartej ścianą ze szkła, co ma znaczenie podczas ograniczonej obsady;
- pokój dla pracowników z 2 stanowiskami pracy o powierzchni 16 m²;
- pokój socjalny o powierzchni 12 m²;
- pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 10 m².

Otoczenie

Wejście do budynku i wjazd na parking jest możliwy od ulicy Sielskiej. Przed wejściem do biblioteki powinna być zamontowana wrzutnia do książek, stojak na rowery. Należy zapewnić co najmniej 6 miejsc parkingowych, w tym jedno dla osób niepełnosprawnych.

Otoczenie biblioteki to doskonałe miejsce na piknik literacki, łączące kulturę z relaksem na świeżym powietrzu. Ogrody biblioteczny przed budynkiem to idealna przestrzeń do czytania, spotkań autorskich, warsztatów dla dzieci i wspólnego spędzania czasu w otoczeniu zieleni. Na działce jest przestrzeń dla małej architektury ogrodowej typu ławki, leżaki, altana itp.